

開講期	2026年度後期			単位数	2.0単位
科目[授業]名	7914 地域経営論B			開講形態 (隔週 偶数 = 隔週2コマ)	週間授業
種別	なし			定員	
履修可能学年	2年/3年/4年	重複履修	×	全学開講	○
曜日時限	水曜3限				
教室	H303教室				
代表教員	小林 正典				
担当教員	小林 正典				
テーマと到達目標	人口減少・高齢化に直面する日本の市町村は、持続可能な発展に向かって新たなまちづくりに取り組んでいる。この授業では、日本のまちづくりに焦点を当て、まちづくりの歴史とその概念、まちづくり政策の概要、まちづくりの事例について理解を深めることを狙いとする。				
概要	まちづくり概論 (地域開発とまちづくり、交通とまちづくりの関係、大都市圏への人口集中、家賃・住宅価格の高騰、周縁地域の人口減少と公共交通機関の課題、空家と耕作放棄地) まちづくり政策 (都市計画法、建築基準法、まちの再開発、都市・地域再生、駅前再開発、コンパクトシティ、観光まちづくりと伝統的建造物群・文化的景観・新しいツーリズム・日本型DMO) (予習: 配布資料・動画による事前学習、1回の授業あたり120分以上) (復習: 配布資料・動画による事後学習、関連文献の閲読、1回の授業あたり120分以上)				
対面科目/オンライン科目	対面科目				
授業計画				担当教員 (複数の教員が担当する場合のみ記載)	授業方式
第1回	まちづくり概論1 (地域開発とまちづくり)				対面授業
第2回	まちづくり概論2 (交通とまちづくりの関係)				対面授業
第3回	まちづくり概論3 (大都市圏への人口集中、家賃・住宅価格の高騰)				対面授業
第4回	まちづくり概論4 (周縁地域の人口減少と公共交通機関の課題、空家と耕作放棄地)				対面授業
第5回	まちづくり政策1 (まちづくりと都市計画法)				対面授業
第6回	まちづくり政策2 (まちづくりと建築基準法) <テスト1>				対面授業
第7回	まちづくり政策3 (まちの再開発、都市・地域再生)				対面授業
第8回	まちづくり政策4 (駅前再開発の事例)				対面授業
第9回	まちづくり政策5 (コンパクトシティ)				対面授業
第10回	まちづくり政策6 (コンパクトシティの事例) <テスト2>				対面授業
第11回	まちづくり政策7 (観光地域まちづくりと伝統建造物群)				対面授業
第12回	まちづくり政策8 (観光地域まちづくり文化的景観)				対面授業
第13回	まちづくり政策9 (観光地域まちづくりと新しいツーリズム)				対面授業
第14回	まちづくり政策10 (観光地域まちづくりと日本型DMO) <テスト3>				対面授業
第15回	総まとめ				オンデマンド型オンライン授業
成績評価の基準	テストを3回実施し (第1回目30満点、第2回目30満点、第3回目40満点)、各テストの合計点 (100点満点) で成績を評価する。テストに対するフィードバックは和光ポータルを通じて行う。				
履修にあたっての留意事項	授業は地域経営論Aで学習する内容を理解していることを前提とする。 資料の配信は和光ポータルの機能を使って行い、資料の形式はPDF ファイルを基本とする。 テストの提示と提出受付、質疑応答も和光ポータルの機能を使って行う。 所定の期限までにテストを提出しなかった場合、理由の如何を問わず未提出のテストの得点は0点になるので注意すること。				
オンライン授業方式(同時双方向型・オンデマンド型)の詳細	オンデマンド型オンライン授業方式を実施する回においては、YouTubeを用いて授業の動画を配信する。				

【種別】人数制限（抽選）授業の優先条件	
---------------------	--

## ◆教科書・教材

教科書以外に必要な教材費用	特になし。		
教科書	和光ポータルを通じて資料を配信する。	教科書(ISBN)	
参考文献	山崎義人・清野隆・柏崎梢・野田満『はじめてのまちづくり学』学芸出版社、2021年。 後藤太一・リージョンワークス『経営戦略としての都市再生』学芸出版社、2025年 陣内寛大・樋田英能・株式会社GEOTRA『まちづくりのための人流ビッグデータ活用入門』学芸出版社、2026年。 木下斉『まちづくり幻想－地域再生はなぜこれほど失敗するのか』SBクリエイティブ、2021年。 その他、和光ポータルを通じて資料を配信する。	参考文献(ISBN)	978-4761527815 978-4761529499 978-4761529611 978-4815609122

## ◆合理的配慮

本学における修学支援基本方針について	本学における修学支援基本方針は以下URLを確認してください <a href="https://www.wako.ac.jp/campuslife/barrier-free.html">https://www.wako.ac.jp/campuslife/barrier-free.html</a> 合理的配慮を希望する場合は基本方針およびシラバスを熟読の上で申請すること
--------------------	--