

和光大学×JKK東京(東京都住宅供給公社)

ひとと、くらしをあったかく。

JKK東京

# 境川住宅に暮らそう!

“JKK東京”  
だからお得!

- 礼金なし!
- 仲介手数料なし!
- 更新料なし!

**POINT**  
**1** 広いお部屋で  
一人暮らしを満喫

**POINT**  
**2** 地域活動参加で  
家賃がお得に

**POINT**  
**3** 多世代交流の経験を  
自身の強みに

## 主なご契約条件

- ✓境川住宅自治会に加入していただきます。
- ✓地域活動に積極的に参加していただきます。(学業に支障のない範囲で)
- ✓契約可能な方は、和光大学生のみとなります。

## 和光大学生限定

月額家賃 **31,000円**～(予定)

※別途 共益費と自治会費がかかります。



## 境川住宅概要



募集住棟：27号棟、47号棟、48号棟  
所在地：町田市木曾東2 ほか  
交通：JR横浜線「古淵」駅徒歩8～14分、JR横浜線・小田急小田原線「町田」駅からバス約12分「境川団地中央」バス駅徒歩1～8分、  
築年月：1968年12月～1969年6月  
対象住戸：EV無し 4、5階  
構造 / 階層：鉄筋コンクリート造/5階  
家賃：31,000～33,300円/月(予定)  
共益費：1,500円/月  
敷金：82,800～88,800円(割引前の家賃2か月分)  
駐車場：8,000円/月

- ※ 掲載している金額は、全て令和7年1月現在のものです。
- ※ その他、自治会費が月額200円必要です。(別途入会金として200円が必要です。)
- ※ ご契約は、和光大学在学期間中の定期借家契約です。
- ※ 上記の家賃は、学生様の在学期間中のみの適用となります。ご卒業後も再契約のうえ引き続きお住まいいただけますが、家賃割引は終了いたします。
- ※ お申込は先着順となります。お申込から入居までは審査があり、3週間程度必要です。

## 収入審査と連帯保証人について

- ※連帯保証人か保証会社の利用が必要です。
- ※学生様本人の収入(奨学金含む)が月収基準を満たさない場合、連帯保証人は収入基準を満たす三親等内の親族となります。
- ※学生様本人の収入(奨学金含む)が月収基準を満たさない場合、ご利用いただける保証会社は「オリコフォレントインシュア」のみとなります。(ご入居にあたり、オリコフォレントインシュアの実施する審査に合格する必要があります。)

## 自治会活動等の地域交流活動について

- 本物件は自治会活動など地域の方と交流するイベントにご参加いただくことで、家賃を割引しています。
- ご入居後は、先輩学生やお住いの皆さまと仲良くなっていただけるよう、JKK東京もサポートいたします!
- 多世代交流の経験を就職活動の自己PRにもぜひ生かしてください!

## 活動事例



防災訓練



お祭り

※写真は活動のイメージとして掲載しています。

活動の様子は  
東京都住宅供給公社のホームページ  
「みんなのコミュニティづくりを応援します」で  
ご紹介しています!

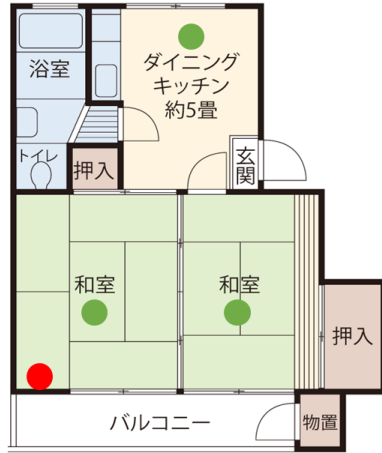


<https://www.to-kousya.or.jp/community/index.html>

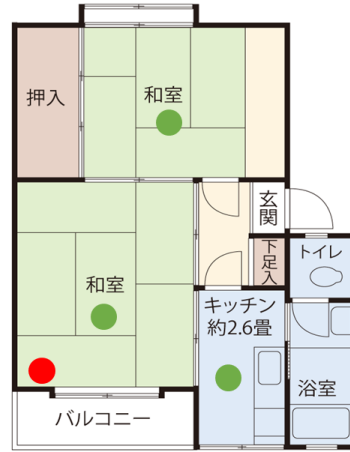
# 入居募集住戸概要

2タイプ  
ご用意!

<2DK 約34.56㎡>  
月額家賃:33,300円(予定)



<2K 約32.85㎡>  
月額家賃:31,000円(予定)



和光大学の学生様専用で以下設備をお付けしています!

専用設備

- エアコン
- 全室シーリングライト付きウォシュレット
- ガスコンロ(2口コンロ)

その他

- 24時間対応コールセンター
- フロントスタッフ常駐
- ※管理事務所営業時間のみ



ダイニングキッチン(2DK)



和室(2DK)

## 住戸のご確認について

- 原則、実際に住戸をご覧いただいた後のお申し込みとなります。
- 現地での内見前に、下記より住戸内の様子をご確認いただけます。

## VRによる住戸確認 (JKK東京ホームページ)

<https://rent.nurvecloud.com/p/anoramas/21606960/embed>

<https://rent.nurvecloud.com/p/anoramas/10466423/embed>

2DK ▶



2K ▶



※今回募集している住戸とは異なりますので、あくまでも間取り等のご参考までにご覧ください。  
※実際の住戸は、こちらにエアコン等の専用設備が付きます。



JKK東京 公式キャラクター「ユトジラ」

【境川住宅の入居に関するお問合せ】

**JKK東京 住宅再生事業推進課**

Mail: [daigakurenkei@to-kousya.or.jp](mailto:daigakurenkei@to-kousya.or.jp)

- ※QRコードからメール送信ができます。
- ※誤送付には十分にご注意ください。

【大学担当】

和光大学 学生支援課:044-989-7490

